

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh likuiditas, leverage, profitabilitas terhadap kondisi financial distress dengan indeks saham sebagai variabel moderasi pada perusahaan *property and real estate* di bursa efek Indonesia tahun 2019-2021. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah purposive sampling, total sampel yang diperoleh pada penelitian ini adalah 58 perusahaan sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019-2021. Pengujian hipotesis dalam penelitian ini dilakukan dengan menggunakan program aplikasi WarpPLS 80 dengan pengujian hipotesis menggunakan *path coefficient* dan *P-Value*. Dengan menggunakan tingkat signifikansi 10%, hasil penelitian ini memperlihatkan likuiditas dan profitabilitas berdampak positif signifikan terhadap *financial distress*. Leverage berdampak negatif signifikan terhadap *financial distress*. Hasil penelitian ini juga menyimpulkan indeks saham dapat memoderasi hubungan antara likuiditas dengan *financial distress*. Tetapi indeks saham tidak dapat memoderasi hubungan leverage dan profitabilitas dengan *financial distress*.

Kata kunci : *financial distress*, likuiditas, leverage, profitabilitas, indeks saham

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of liquidity, leverage, profitability on financial distress conditions with the company's stock index as a moderating variable in property and real estate on the Indonesian stock exchange in 2019-2021. The data collection method used in this study is purposive sampling, the total sample obtained in this study is 58 property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2019-2021. Hypothesis testing in this study was carried out using the WarpPLS 80 application program by testing the hypothesis using the path coefficient and P value. Using a significant level of 10%, the results of this study reveal liquidity and profitability have a significant positive impact on financial distress. Leverage has a significant negative impact on financial distress. The results of this study also conclude that stock indexes can moderate the relationship between liquidity and financial distress. However, the stock index cannot moderate the relationship between leverage and profitability with financial distress.

Keywords: financial distress, liquidity, leverage, profitability, stock index