ABSTRAK

Pondasi menurut disiplin Ilmu Teknik Sipil adalah suatu bagian struktur atau lapisan tanah padat yang berfungsi sebagai penopang bangunan dan meneruskan beban bangunan atas *(upper structure)* kelapisan tanah dibawahnya. Pada pekerjaan pondasi juga memerlukan perhitungan anggaran biaya. Oleh karena itu, penting adanya pengolahan anggaran biaya untuk melakukan pekerjaan sesuai dengan konsep estimasi biaya yang terstruktur sehingga menghasilkan sebuah estimasi biaya yang tepat. Rencana anggaran biaya suatu proyek adalah perhitungan banyaknya biaya yang dibutuhkan untuk bahan, upah dan biaya secara tidak langsung. Oleh sebab itu, penelitian ini bertujuan mengetahui estemisasi dan selisih Rencana Anggaran Biaya (RAB) pada pekerjaan pondasi *mini pile* dan pondasi sumuran. Dalam penelitisn ini, menggunakan metode perbandingan antara pondasi *minipile* dengan pondasi sumuran yang dilihat dari segi rencana anggaran biaya. Dari hasil pembahasan, didapatkan estimasi anggaran biaya pada pekerjaan pondasi *mini pile* senilai Rp. 1.613.050.000 dan estimasi anggaran biaya pada pekerjaan pondasi sumuran senilai Rp. 731.722.125,61. Sehingga selisih estimasi anggaran biaya pada pekerjaan pondasi *mini pile* dengan pondasi sumuran sebesar Rp 881.327.874,39.

Kata Kunci ; Analisa, Estimasi, Rencana Anggaran Biaya (RAB)